COMUNE DI GIANICO

Provincia di Brescia

Piazza Alpini, n.13 - 25040 GIANICO (BS)
Telefono 0364/531570 - Fax 0364/535261
protocollo@pec.comune.gianico.bs.it - protocollo@comune.gianico.bs.it

A V V I S O

Premesso che:

- il Comune di Gianico intende concedere l'utilizzo, nel periodo invernale, degli immobili montani di proprietà comunale;

- l'utilizzo è concesso a fronte del rimborso spese a forfait, per i consumi delle utenze;

Vista la delibera di Giunta n. 68 del 24/11/2026; ;

Tutto quanto sopra premesso,

SI AVVISA

la popolazione che sono aperte le domande per l'utilizzo delle seguenti cascine comunali di Gianico:

- ✓ COLONIA LARICE:
  - disponibile dal 01 dicembre 2026 al 30 aprile 2027
  - altitudine mt. 1290
  - posti letto: massimo n. 10
  - rimborso spese forfettario giornaliero per consumi utenze di energia elettrica e gas € 3,50 a persona, con un minimo di € 28,00
    (riduzione del 50% per i residenti)

- ✓ Cascina DI MEZZO:
  - disponibile dal 01 dicembre 2026 al 30 aprile 2027
  - altitudine mt. 1261
  - posti letto: massimo n. 9
  - rimborso spese forfettario giornaliero per consumo utenza di energia elettrica, € 22,00
    (riduzione del 50% per i residenti)

- ✓ Cascina CASERMETTA:
  - disponibile dal 01 dicembre 2026 al 30 aprile 2027
  - altitudine mt. 1280
  - posti letto: massimo n. 4
  - rimborso spese forfettario giornaliero per consumo utenza di energia elettrica, € 10,00
    (riduzione del 50% per i residenti)

Gli interessati possono prenotare la locazione utilizzando il modulo disponibile scaricabile online dal sito www.comune.gianico.bs.it. Non verranno presi in considerazione richieste non adeguatamente compilate e non firmate.
Il modulo deve pervenire presso l'Ufficio Protocollo (negli orari di apertura degli Uffici) o tramite e-mail all'indirizzo protocollo@comune.gianico.bs.it .

Si precisa che:

- possono presentare domanda i cittadini residenti e non residenti nel Comune di Gianico. Per i non residenti, la domanda sarà valutata discrezionalmente dall'Ente, e l'assegnazione non verrà in ogni caso effettuata qualora vi siano richieste da parte di cittadini residenti per il medesimo immobile nello stesso periodo;
- la **durata massima** dell'utilizzo è fissata in **15 giorni**, prorogabili salvo disponibilità dell'immobile ed in assenza di altre richieste;
- è ammessa una sola richiesta per nucleo famigliare;
- le cascine sono dotate di minima attrezzatura da cucina e di stufa/camino;
- **DURANTE IL PERIODO INVERNALE NELLE CASCINE NON È DISPONIBILE ACQUA CORRENTE.**

COMUNE DI GIANICO

Provincia di Brescia

Piazza Alpini, n.13 - 25040 GIANICO (BS)
Telefono 0364/531570 - Fax 0364/535261
protocollo@pec.comune.gianico.bs.it - protocollo@comune.gianico.bs.it

In caso di più richieste per lo stesso immobile e per lo stesso periodo, a parità di requisiti, l'assegnazione avviene nel rispetto dei seguenti criteri (nell'ordine):

1. residenza nel comune di Gianico
2. non fruizione negli anni precedenti
3. sorteggio

L'Amministrazione si riserva, discrezionalmente, di non effettuare assegnazioni ai cittadini in caso di contemporanea richiesta da parte di Enti e/o associazioni senza scopo di lucro per attività sociali, culturali e ricreative nonché di Protezione civile;

OBBLIGHI in carico all'assegnatario:

L'assegnatario è tenuto:

- al versamento presso la Tesoreria Comunale del ***rimborso spese forfettario anticipato,*** in relazione al numero dei giorni di assegnazione, da effettuarsi **entro 5 gg.** dalla comunicazione di assegnazione, pena la decadenza della stessa;
- al rifornimento di legna e della bombola di gas per l'uso dei fornelli;
- a riportare a valle, al termine del periodo di utilizzo della cascina, tutti i rifiuti prodotti differenziandoli come da procedura in corso in paese;
- a rispettare scrupolosamente i regolamenti di Polizia Forestale e di protezione della flora e della fauna.
- prima del rilascio dell'immobile procedere con la pulizia profonda dei locali con prodotti disinfettanti, inclusa la pulizia di porte e finestre.

Alla riconsegna delle chiavi dell'immobile, l'assegnatario è tenuto ad autocertificare l'avvenuta pulizia dello stesso con le modalità indicate.

Il richiedente ha **la facoltà di rinunciare all'assegnazione entro 15 gg.** dalla comunicazione di assegnazione.

È vietata la cessione a terzi dell'immobile durante il periodo di assegnazione.

Il Comune si riserva, in qualsiasi momento, di revocare l'assegnazione per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

Gianico, li 26 novembre 2026

IL SINDACO
MIRCO PENDOLI